ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«МЕЩЕРЯКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЩЕРЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_.\_\_\_.2023 № х. Мещеряковский

О выявлении правообладателя ранее

учтенного объекта недвижимости

 В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Мещеряковское сельское поселение»

 постановляю:

1. В отношении объектов недвижимости, расположенных по адресу: Ростовская обл., Верхнедонской р-н, х. Мещеряковский, ул. Плешакова, д.4:

- нежилое здание – кухня, с кадастровым номером 61:07:0120201:671, площадью 15,80 кв.м.;

- нежилое здание – гараж, с кадастровым номером 61:07:0120201:672, площадью 7,2 кв.м.;

- нежилое здание – сарай, с кадастровым номером 61:07:0120201:673, площадью 6,00 кв.м.;

- нежилое здание – сарай, с кадастровым номером 61:07:0120201:674, площадью 37,80 кв.м.;

в качестве правообладателя, владеющего данными объектами недвижимости на праве собственности, выявить: Яшкина Андрея Александровича \*\*\*\*г.р., паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*, №\*\*\*\*\*\*, выдан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата выдачи \*\*\*\*\*\*\*\*, код подразделения \*\*\*\*\*\*, СНИЛС \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, зарегистрированного (проживающего) по адресу: Ростовская область, Верхнедонской район, х. Мещеряковский, ул.Плешакова, д.4.

1. Право собственности Яшкина Андрея Александровича на указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права на жилой дом и земельный участок от 14.01.2009 г на основании договора купли-продажи от 30.11.2007.
2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте настоящего постановления, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта настоящего постановления.
3. Специалисту имущественных и земельных отношений (Бабкина Н.П.) в отношении указанных в пункте 1 настоящего постановления объектов недвижимости обеспечить внесение сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Мещеряковского

сельского поселения Л.А. Сытина