ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВЕРХНЕДОНСКОЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕДОНСКОГО РАЙОНА

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_.\_\_\_.2022 № ст-ца Казанская

О выявлении правообладателя ранее

учтенного объекта недвижимости

 В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Верхнедонской район»

 постановляю:

1. В отношении:

- нежилого здания – летняя кухня с кадастровым номером 61:07:0120201:555 площадью 24,50 кв.м.

 - нежилого здания – сарай с кадастровым номером 61:07:0120201:556, площадью 11,50 кв.м.

 - нежилого здания – сарай с кадастровым номером 61:07:0120201:557, площадью 15,40 кв.м

 - нежилого здания – сарай с кадастровым номером 61:07:0120201:557, площадью 44,60 кв.м

в качестве их правообладателя, владеющего данными объектами недвижимости на праве собственности выявлена Меркулова Валентина Ивановна \*\*\*\*г.р., паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*, №\*\*\*\*\*\*, выдан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата выдачи \*\*\*\*\*\*\*\*, код подразделения \*\*\*\*\*\*, СНИЛС \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, проживающая (зарегистрирована по месту жительства) по адресу: х. Мещеряковский, ул. Луговая, д.5, Верхнедонского района, Ростовской области.

1. Право собственности Меркуловой Валентины Ивановны на указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости подтверждается Выпиской из ЕГРН на жилой дом и Выпиской из ЕГРН на земельный участок от 13.10.2022 (прилагается).
2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте настоящего постановления, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта настоящего постановления.
3. Отделу имущественных и земельных отношений (Смагина С.А.) в отношении указанных в пункте 1 настоящего постановления объектов недвижимости обеспечить внесение сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Верхнедонского района Шапошникову И.М.

Глава Администрации

Верхнедонского района А.А. Романов

Постановление вносит

отдел имущественных и земельных отношений