ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВЕРХНЕДОНСКОЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕДОНСКОГО РАЙОНА

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_.\_\_\_.2022 № ст-ца Казанская

 О выявлении правообладателя ранее

учтенного объекта недвижимости.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Верхнедонской район»

 ПОСТАНОВЛЯЮ

1. В отношении

- жилого здания – с кадастровым номером 61:07:0120201:625, площадью 100,00 кв.м.

- нежилого здания – баня с кадастровым номером 61:07:0120201:624, площадью 9,80 кв.м.

- нежилого здания – кухня с кадастровым номером 61:07:0120201:623, площадью 31,60 кв.м

- нежилого здания – сарай с кадастровым номером 61:07:0120201:622, площадью 47,30 кв.м

- нежилого здания – гараж с кадастровым номером 61:07:0120201:621, площадью 18,90 кв.м

в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности выявлен Санакоев Ибрагим Викторович \*\*\*\*г.р., паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*, №\*\*\*\*\*\*, выдан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата выдачи \*\*\*\*\*\*\*\*, код подразделения \*\*\*\*\*\*, СНИЛС \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, проживающий (зарегистрированный по месту жительства) по адресу: х. Мещеряковский, пер.Клубный, д.3, Верхнедонского района, Ростовской области.

1. Право собственности Санакоева Ибрагима Викторовича на указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права на жилой дом и земельный участок от 21.01.2008, техпаспортом на жилой дом (прилагается).
2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте настоящего постановления, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта настоящего постановления.

4.Отделу имущественных и земельных отношений (Смагина С.А.) в отношении указанных в пункте 1 настоящего постановления объектов недвижимости обеспечить внесение сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5.Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Верхнедонского района Шапошникову И.М.

Глава Администрации

Верхнедонского района А.А. Романов

Постановление вносит

отдел имущественных и земельных отношений